

# Kockengen

## Het Vierde Kwadrant



www.brummelhuis.nl

Prijzen zijn vrij op naam en geldig tot 01-11-2017

kavel	m2	Type 1	Type 2	Type 3	Type 4	Type 5
1*	412	630.500	653.500	651.000	711.000	726.000
2*	339	582.000				
3*	569	731.000	754.000	751.500	811.500	826.500
4*	409	627.500	650.500	648.000	708.000	723.000
5*	651	784.000	807.000	804.500	864.500	879.500
6	611	760.500	783.500	781.000	841.000	856.000

\* Deze kavels krijgen ook een deel van de aangrenzende watergang in eigendom. Het vermelde kaveloppervlak is exclusief het deel van de watergang dat in eigendom wordt uitgegeven.

### **genoemde prijzen zijn inclusief:**

- \* 21% BTW
- \* grond-bouwkosten
- \* casco-all-risk verzekering tijdens de bouw
- \* aansluitkosten gas, water, elektra
- \* Woningborg-garantiecertificaat
- \* leges welstand bouwvergunning
- \* kosten van gebruik gas, water en elektriciteit tot de dag van oplevering
- \* heiwerk & sondatiekosten
- \* gebakken pannen
- \* afschilderwerk

### **genoemde prijzen zijn exclusief:**

- \* bestrating en daarbij behorende grondwerk
- \* financieringskosten t.b.v. uw eventuele hypotheek (afsluitprovisie, hypotheekakte, rente tijdens de bouw)
- \* levering en plaatsing van inrichting en kasten welke op de tekeningen getekend zijn
- \* keuken
- \* erker

### **Verkoop & inlichtingen:**



0346-565090  
info@lyannemetz.nl

### **Realisatie:**

